



## Appartement - 14 m<sup>2</sup>

PARIS

Loyer : 590 € Charges Comprises par mois

Dépôt de garantie : 570 €

Charges : 20 €

Dépôt : 570 €

Honoraires à charges locataire : 570 € TTC  
dont 250 € TTC pour état des lieux



## DESCRIPTION DU BIEN

Dans un immeuble ancien sans ascenseur situé au plein coeur des commerces et du Square des Épinettes, Studio meublé avec vues dégagées comprenant : Entrée avec Dressing, Pièce de vie avec coin Kitchenette, Sde avec Wc.  
Secteur très commerçant - Proximité des transports.

Copropriété de 20 lots.

## LE BIEN EN DETAIL

---

**Référence :** Epinette\_Square  
**Ville :** paris  
**Transaction :** Location  
**Type de bien :** Appartement  
**Prix CC :** 590 €  
**Syndicat en procédure :** NC  
**Nbr de lots de copropriété :** 20  
**Charges annuelles :** 20 €  
**Surface :** 14 m<sup>2</sup>  
**Année de construction :** 1950  
**Etage du bien :** 4  
**Nbr d'étage :** 5  
**Charges :** 20 €

**Nbr de pièces :** 1  
**Nbr SE :** 1  
**Cuisine :** coin cuisine  
**Chauffage :** individuel radiateur



## DIAGNOSTICS DPE - GES

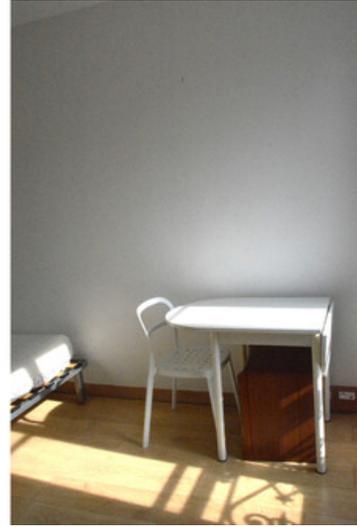
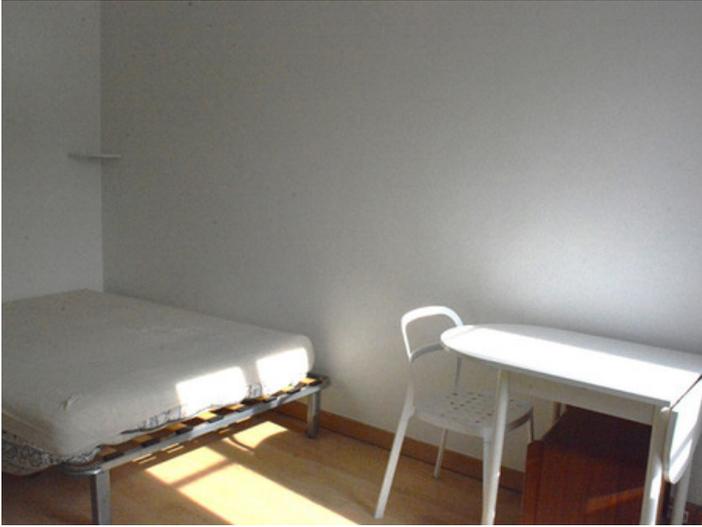
---

Bien non soumis au DPE

## LE BIEN EN PHOTOS

---







9 rue des colonnes  
75002 - Paris  
Tél. 06 03 36 62 09