



Appartement - 43 m<sup>2</sup>

PARIS

HAI

Prix : 285 000 € \*

Prix Honoraire Exclus : 270 000 €

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



## DESCRIPTION DU BIEN

Dans un immeuble typiquement Montmartrois, à quelques encablures de la Basilique du Sacré-cœur, Appartement T2 'comme une maison' atypique (33M<sup>2</sup> carrez) avec son entrée indépendante composé de :Entrée sur la Pièce de vie ouvrant sur une cuisine Us équipée et son cellier en sous/sol, une Chambre avec rangements, Salle de douche avec Wc. Emplacement touristique, idéal pour investissement locatif ou 1ère acquisition.

A Voir très vite. (5.56 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

# LE BIEN EN DETAIL

Référence : MONTMARTRE  
Ville : paris  
Transaction : Vente  
Type de bien : Appartement  
Prix honoraires : 285 000 €  
Surface : 43 m<sup>2</sup>  
Etage du bien : RDC  
Nbr d'étage : 3

Nbr de pièces : 2  
Nbr de chambres : 1

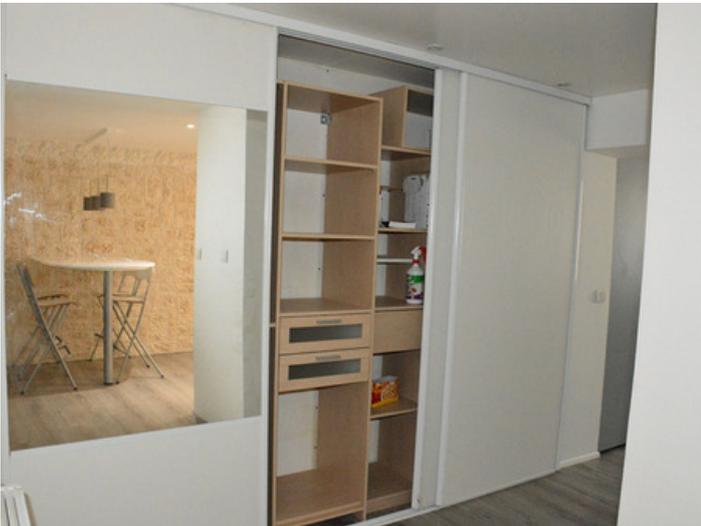


## DIAGNOSTICS DPE - GES

Bien non soumis au DPE

## LE BIEN EN PHOTOS







9 rue des colonnes  
75002 - Paris  
Tél. 06 03 36 62 09