HAI

Appartement - 40 m²

PARIS

Prix : 495 000 € *
Prix Honoraire Exclus : 479 500 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

DESCRIPTION DU BIEN

'Rue Daguerre' Au coeur d'un quartier commerçant et paisible très recherché du 14ème arrondissement, charmant Appartement type 'Loft' de 2 pièces (39.58M² Carrez) entièrement rénové avec goût à découvrir au détour d'une jolie cour pavée et arborée. Ce bien se compose d'une pièce de vie avec parquet et cuisine US équipée, d'une chambre avec avec dressing et jolie 'verrière atelier', Salle de douche avec douche Italienne, WC, Lave linge.....
Calme et 'Coup de Coeur' assurés.
A Voir très vite !!
Information : nous vous rappelons que suite à L'article L. 561-5 du Code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs sera demandée, si vous n'avez pas de copie, une photo de votre pièce d'identité sera effectuée avant la visite. Nous vous remercions de faciliter cette démarche à votre conseiller.
(3.23 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)
Copropriété de 25 lots (Pas de procédure en cours).
Charges annuelles : 960.00 euros.

LE BIEN **EN DETAIL**

Référence : DAG14
Ville : paris
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 495 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 25
Charges annuelles : NC
Surface : 40 m^2
Année de construction : 1945
Etage du bien : RDC
Nbr d'étage : 2

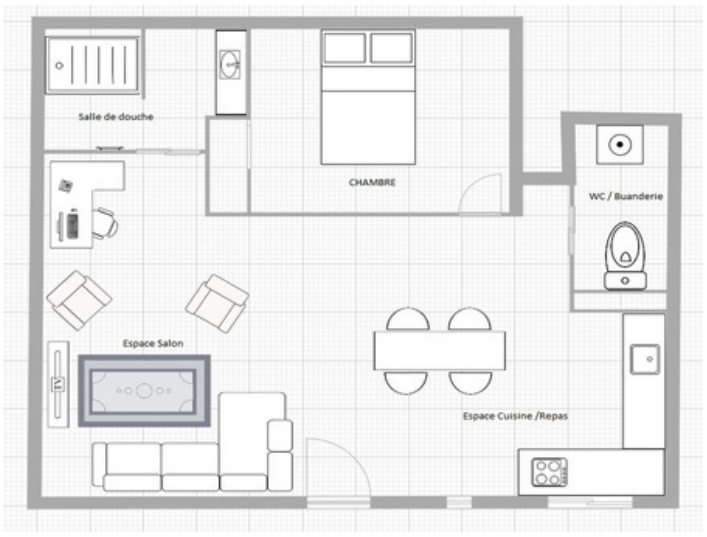
Nbr de pièces : 2
Nbr de chambres : 1
Nbr SE : 1
Cuisine : Americaine équipée
Chauffage : individuel electrique radiateur

DIAGNOSTICS **DPE - GES**

DPE Vierge

LE BIEN **EN PHOTOS**

Oxfam


Salle de douche
CHAMBRE
WC / Buanderie
Espace Salon
Espace Cuisine /Repas

ALTERNATIV' IMMOBILIER
AGITATEUR/CRÉATEUR/DESIGNER D'ÉMOTIONS

9 rue des colonnes
75002 - Paris
Tél. 06 03 36 62 09